

FICHA TÉCNICA REFERENCIAL DE IDENTIFICACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS PARA EL CIERRE DE BRECHAS, EN EL SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

FTR-CB-PREV N° 0206-2026-ANA-AAA.CO-ALA.CH

PROPUESTA TÉCNICA: LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

1. UBICACIÓN:

AAA ALA Fecha

1.1. Ubicación política

Departamento Provincia Distrito Sector

1.2. Ubicación hidrográfica

Unidad hidrográfica Cuerpo de agua

1.3. Ubicación geográfica - Coordenadas UTM (Datum: WGS 84)

	Inicial			Final			Margen	Observación
	Este (X):	Norte (Y):	Zona	Este (X):	Norte (Y):	Zona		
TRAMO 1	232435.00	8184032.00	19K	231895.00	8183955.00	19K	EJE DE CAUCE	DESCOLMATACION
TRAMO 2	232431.00	8184035.00	19K	231896.00	8183959.00	19K	DERECHA	MURO DE CONCRETO ARMADO

2. EVALUACIÓN DE LA ZONA EXPUESTA:

2.1 Tipo de peligro

inundacion ☒ flujo de detritos ☐ erosión fluvial ☒

2.2. Nivel de Peligro

Alto ☐ Muy Alto ☒

2.3. Geología

La quebrada Los Incas (torreñtera Los Incas) en Arequipa es una zona crítica de drenaje pluvial que desciende de las faldas del volcán Misti, atravesando zonas urbanas. Su geología se compone principalmente de depósitos volcánicos, lahares, tobas y materiales aluviales, siendo propensa a huaicos e inundaciones durante lluvias intensas por su origen en el complejo volcánico.

Características Geológicas Principales:

Origen Volcánico: La zona está influenciada por la actividad del complejo volcánico Chachani, presentando materiales como tobas, cenizas y andesitas.

Depósitos de Lahares: La quebrada es un canal natural para el descenso de lahares (flujos de lodo y detritos volcánicos) que se reactivan durante las precipitaciones pluviales, afectando a los distritos de Cayma y alrededores.

Materiales Superficiales: Se encuentran depósitos aluviales y coluviales constituidos por bloques, gravas y arenas, acumulados por la erosión de las laderas.

Riesgo Geológico: Es considerada una torreñtera con alto peligro de inundación y transporte de detritos (huaicos). (Fuente Ingemet)

La geología de esta torreñtera es parte de la compleja estructura del área urbana de Arequipa, asentada sobre materiales ígneos y sedimentarios

Gravoso	<input checked="" type="checkbox"/>	Arenas	<input checked="" type="checkbox"/>	Limo	<input type="checkbox"/>	Arcillas	<input checked="" type="checkbox"/>
---------	-------------------------------------	--------	-------------------------------------	------	--------------------------	----------	-------------------------------------

Gravoso(Mayores a 2 mm), Arenoso(2 mm - 0.1 mm) y Arcilloso(menores de 0.1 mm)

2.4. Hidrología

La quebrada Los Incas en Arequipa, que recibe aguas de la quebrada Huarangal en Mariano Melgar, es una torreñtera de régimen torrencial, activa principalmente durante lluvias intensas de verano. Actúa como un drenaje natural desde el flanco suroeste del volcán Misti hacia el río Chili, con alto riesgo de huaicos y lahares

Características Hidrológicas Principales:

Régimen: Torrencial e intermitente. El caudal es nulo la mayor parte del año y extremo durante precipitaciones intensas, característico de cuencas de clima árido a semiárido.

Origen: Nace en las faldas del volcán Misti, captando escorrentía superficial y flujo de detritos (lahares) provocados por lluvias intensas en la zona alta.

Conectividad: La quebrada Huarangal drena hacia la quebrada Los Incas. Ambas forman parte del sistema de torreñteras que atraviesan distritos como Mariano Melgar y Paucarpata, desembocando en el río Chili.

Riesgos: La cuenca es propensa a inundaciones y flujos de detritos (huaicos) que transportan sedimentos y rocas, representando un alto peligro para la infraestructura urbana aledaña. (SIGRID-CENEPRED)

La gestión de riesgos es crítica en esta zona debido a la ocupación urbana en sus cauces, lo que convierte a estos eventos estacionales en desastres recurrente

2.5. Elementos expuestos:

En la zona de intervención, se identificaron los siguientes elementos expuestos:

Cantidad de Habitantes	Nº de Viviendas	Tipo	Cantidad de Instituciones Educativas	Nombre	Cantidad de Centros de Salud	Nombre	Otros	Nombre
340	51	Ladrillo, bloque de cemento						
		Piedra, sillar con cal o cemento						
	32	Adobe ó tapia						

En la zona intervenida del quebrada Los Incas, se ha identificado las siguientes áreas productivas e infraestructuras relacionadas:

Área Total (ha)	Cultivos	Área (ha)	Total cabezas de Ganado	Clase	Nº	Infraestructura afectada	Nombre	Cantidad	Longitud (m)
						Bocatomas		-	-
						Canales	-	-	-
						Puentes	Puente Santa Rosa	1	11.00
						Vías	Malecon Santa rosa	1	500.00
						Redes Eléctricas	-	-	-
						Servicios de agua y desagüe	-	-	-

3. PROPUESTA TECNICA:

3.1.-Estructural

Tipo	Unidad de medida	Cantidad	Descripción de la propuesta	Observaciones
MURO DE CONCRETO ARMADO	km	0.55	Construcción de 552.00 m de muro de contención de concreto armado FC 210kg/cm2 en la margen derecha de la quebrada Los Incas	

3.2.- Medida No Estructural

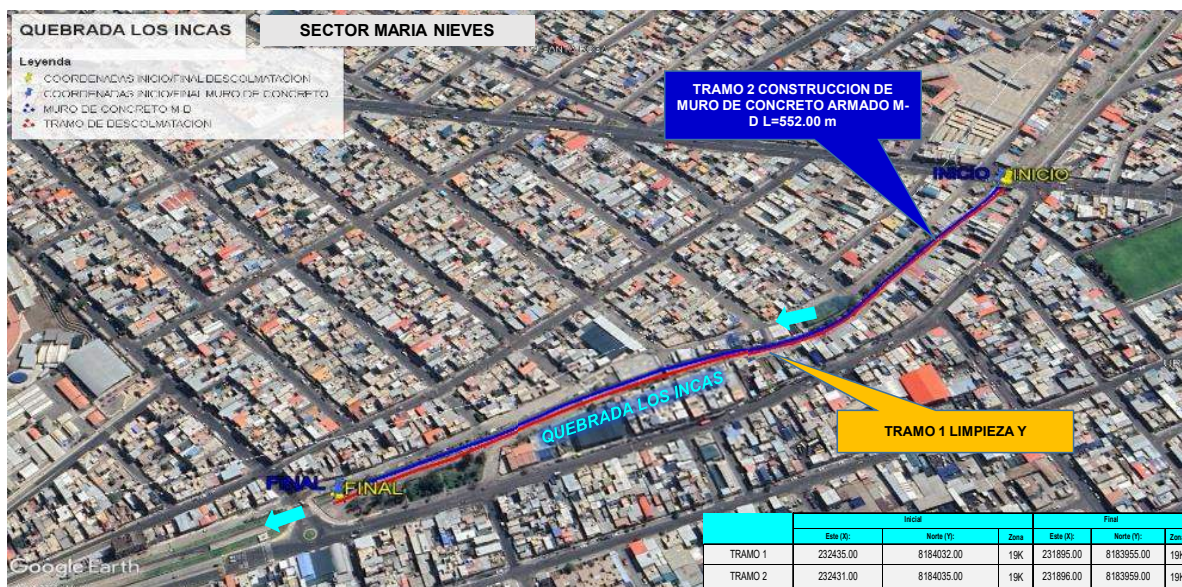
Tipo	Unidad de medida	Cantidad	Descripción de la propuesta	Observaciones
LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN	km	0.56	555.00 m de Limpieza y descolmatación de cauce de la quebrada Los Incas, en un ancho de 8.00 m y una altura de corte de 0.80 m	

3.2.1 Acciones Complementarias

Sensibilizar sobre los sistemas de alerta temprana comunitaria, mapas de evacuación, zonas seguras y ayuda humanitaria, asimismo la Autoridad Nacional del Agua debe realizar capacitaciones sobre la importancia de la delimitación de fajas marginales asociada a un ordenanza local o regional, talleres de sensibilización a la población en temas de gestión de riesgos de desastres, para que las poblaciones afectadas se encuentren preparadas a los fenómenos negativos de la naturaleza.

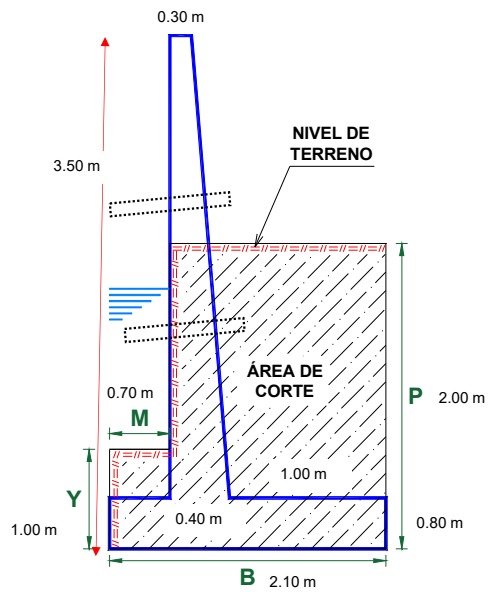
4. ESQUEMA DE PROPUESTA TÉCNICA:

4.1 VISTA DE PLANTA

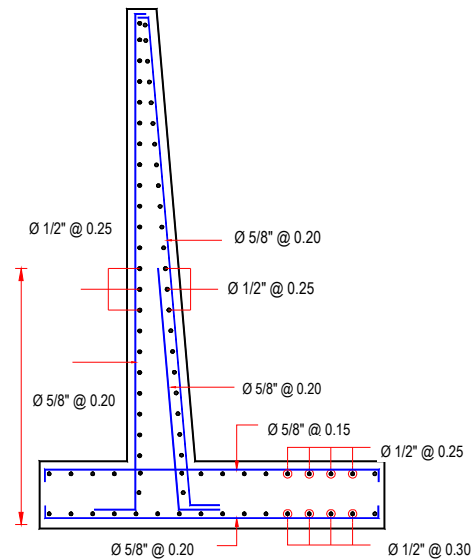


4.2 VISTA DE PERFIL

DIMENSIONAMIENTO HIDRÁULICO DEL MURO



DIMENSIONAMIENTO DE ACERO DEL MURO



5. IMAGEN SATELITAL DE ZONA VULNERABLE (GOOGLE EARTH)



6. PANEL FOTOGRÁFICO DE ZONA VULNERABLE



IMAGEN 01: SE OBSERVA LA COLMATACION DEL CAUCE DE LA QUEBRADA LOS INCAS EL SECTOR MARIA NIEVES, REQUIERE DE DEMOLICION Y DE LA CONSTRUCCION DE MURO DE CONTENCION.



IMAGEN 02: SE OBSERVA LA MARGEN DERECHA QUE REQUIERE DE DESCOLMATACION SE TIENE LA BASE DEL MURO EROSIONADO PARA DEMOLICION Y CONTRUCCION DE MURO Y EVITAR LA POSIBLE AFECTACION A VIVIENDAS,

7. PRESUPUESTO ESTIMADO:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO	PRECIO S/.	PARCIAL S/.
01	LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN (L = 555.00 m) Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO ARMADO, (L = 552.00 m)				
01.01	OBRAS PROVISIONALES				3,215.44
01.01.01	CARTEL INFORMATIVO DE LA ACTIVIDAD 3.60 x 4.80 m	und	1.00	1,781.44	1,781.44
01.01.02	CASETA DE GUARDIANIA Y/O ALMACEN	m2	15.00	95.60	1,434.00
01.02	OBRAS PRELIMINARES				21,534.48
01.02.01	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA	vje	2.00	8,103.45	16,206.90
01.02.02	TRAZO, REPLANTEO	km	1.11	1,904.02	2,107.75
01.02.03	CONTROL TOPOGRAFICO	km	1.11	2,908.61	3,219.83
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				162,665.25
01.03.01	LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DEL CAUCE	m3	3,532.80	7.59	26,813.95
01.03.02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EXISTENTES	m3	120.00	54.36	6,523.20
01.03.03	EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIÓN	m3	2,760.00	9.23	25,474.80
01.03.04	PERFILADO Y REFINE	m2	2,594.40	11.82	30,665.81
01.03.05	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO	m3	1,564.92	6.41	10,031.14
01.03.06	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	5,320.67	11.87	63,156.35
01.04	CONCRETO				1,613,430.06
01.04.01	CONCRETO FC=100 KG/CM2 (solado)	m2	115.92	31.57	3,659.59
01.04.02	CONCRETO FC=210 KG/CM2	m3	1,449.00	526.97	763,579.53
01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	3,607.17	35.55	128,234.89
01.04.04	ACERO DE REFUERZO Fy = 4,200 Kg/cm²	Kg	92,716.00	7.59	703,714.44
01.04.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO	m2	3,974.40	1.21	4,809.02
01.04.05	TUBERIA DE DRENAJE PVC SAO D=3" PARAMUROS	m	441.60	21.36	9,432.58
1.05	JUNTAS				21,558.04
01.05.01	JUNTA WATER STOP 6"	m	238.00	90.58	21,558.04
1.06	FLETE TERRESTRE				15,000.00
01.06.01	FLETE TERRESTRE	glb	1.00	15,000.00	15,000.00

COSTO DIRECTO	1,837,403.27
GASTOS GENERALES (10%CD)	183,740.33
UTILIDAD (10%CD)	183,740.33
SUB TOTAL	2,204,883.92
IGV (18%)	396,879.11
TOTAL	2,601,763.03
SUPERVISIÓN (5%CD)	91,870.16
SEGUIMIENTO Y MONITOREO (2%CD)	36,748.07
FICHA DEFINITIVA	20,000.00
PRESUPUESTO TOTAL	2,750,381.26

SON: DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 26/100 SOLES

8. CRONOGRAMA REFERENCIAL DE LA PROPUESTA TÉCNICA

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	DIAS	PLAZO DE EJECUCION (DÍAS)													
				MES 01				MES 02				MES 03					
				I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II
01	LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN (L = 555.00 m) Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO ARMADO, (L = 552.00 m)																
01.01	OBRAS PROVISIONALES																
01.01.01	CARTEL INFORMATIVO DE LA ACTIVIDAD 3.60 x 4.80 m	und	1.00														
01.01.02	CASETA DE GUARDIANIA Y/O ALMACEN	m2	1.00														
01.02	OBRAS PRELIMINARES																
01.02.01	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA	vje	2.00														
01.02.02	TRAZO, REPLANTEO	km	2.00														
01.02.03	CONTROL TOPOGRAFICO	km	6.00														
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS																
01.03.01	LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DEL CAUCE	m3	4.00														
01.03.02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EXISTENTES	m3	4.00														
01.03.03	EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIÓN	m3	7.00														
01.03.04	PERFILADO Y REFINE	m2	10.00														
01.03.05	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO	m3	3.00														
01.03.06	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	4.00														
01.04	CONCRETO																
01.04.01	CONCRETO FC=100 KG/CM2 (solado)	M3	1.00														
01.04.02	CONCRETO FC=210 KG/CM2	m3	37.00														
01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	45.00														
01.04.04	ACERO DE REFUERZO Fy = 4,200 Kg/cm²	kg	48.00														
01.04.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO	m2	13.00														
01.04.05	TUBERIA DE DRENAJE PVC SAO D=3" PARAMUROS	m	18.00														
1.05	JUNTAS																
01.05.01	JUNTA WATER STOP 6"	m	4.00														
1.06	FLETE TERRESTRE																
01.06.01	FLETE TERRESTRE	glb															

ACTIVIDADES A REALIZAR PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA PROPUESTA TECNICA REFERENCIAL

ITEM	ACTIVIDAD	MES 01				MES 02				MES 03				MES 04			
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
01.01	FORMULACION DE FICHA TECNICA																
01.02	CONTRATACION																
01.03	EJECUCION																
01.04	SUPERVISION																
01.05	SEGUIMIENTO																
01.06	LIQUIDACION																

Fecha de elaboración de la ficha: 1/04/2026

NOTA : * LA PRESENTE FICHA TECNICA ES REFERENCIAL, RESPECTO AL PRESUPUESTO, METRADOS, COSTOS UNITARIOS E INSUMOS; DEBIENDO SER LA FICHA TECNICA DEFINITIVA LA QUE ESTABLEZCA EL PRESUPUESTO DE LA ACTIVIDAD U OBRA.

* LA PROPUESTA TECNICA ES REFERENCIAL Y PUEDE VARIAR DE ACUERDO AL ESTUDIO DE LA FICHA TECNICA DEFINITIVA



Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego



PRESUPUESTO REFERENCIAL DE LA PROPUESTA TECNICA

Actividad: LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Lugar: SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Fecha: 1/04/2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	METRADO	PRECIO S/.	PARCIAL S/.
01	LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN (L = 555.00 m) Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO ARMADO, (L = 552.00 m)				
01.01	OBRAS PROVISIONALES				3,215.44
01.01.01	CARTEL INFORMATIVO DE LA ACTIVIDAD 3.60 x 4.80 m	und	1.00	1,781.44	1,781.44
01.01.02	CASETA DE GUARDIANIA Y/O ALMACEN	m2	15.00	95.60	1,434.00
01.02	OBRAS PRELIMINARES				21,534.48
01.02.01	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA	vje	2.00	8,103.45	16,206.90
01.02.02	TRAZO, REPLANTEO	km	1.11	1,904.02	2,107.75
01.02.03	CONTROL TOPOGRAFICO	km	1.11	2,908.61	3,219.83
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS				162,665.25
01.03.01	LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DEL CAUCE	m3	3,532.80	7.59	26,813.95
01.03.02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EXISTENTES	m3	120.00	54.36	6,523.20
01.03.03	EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIÓN	m3	2,760.00	9.23	25,474.80
01.03.04	PERFILADO Y REFINE	m2	2,594.40	11.82	30,665.81
01.03.05	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO	m3	1,564.92	6.41	10,031.14
01.03.06	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	5,320.67	11.87	63,156.35
01.04	CONCRETO				1,613,430.06
01.04.01	CONCRETO FC=100 KG/CM2 (solado)	m2	115.92	31.57	3,659.59
01.04.02	CONCRETO FC=210 KG/CM2	m3	1,449.00	526.97	763,579.53
01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	3,607.17	35.55	128,234.89
01.04.04	ACERO DE REFUERZO Fy = 4,200 Kg/cm²	Kg	92,716.00	7.59	703,714.44
01.04.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO	m2	3,974.40	1.21	4,809.02
01.04.05	TUBERIA DE DRENAJE PVC SAO D=3" PARAMUROS	m	441.60	21.36	9,432.58
1.05	JUNTAS				21,558.04
01.05.01	JUNTA WATER STOP 6"	m	238.00	90.58	21,558.04
1.06	FLETE TERRESTRE				15,000.00
01.06.01	FLETE TERRESTRE	glb	1.00	15,000.00	15,000.00

COSTO DIRECTO	1,837,403.27
GASTOS GENERALES (10%CD)	183,740.33
UTILIDAD (10%CD)	183,740.33
SUB TOTAL	2,204,883.92
IGV (18%)	396,879.11
TOTAL	2,601,763.03
SUPERVISIÓN (5%CD)	91,870.16
SEGUIMIENTO Y MONITOREO (2%CD)	36,748.07
FICHA DEFINITIVA	20,000.00
PRESUPUESTO TOTAL	2,750,381.26

SON: DOS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UNO CON 26/100 SOLES

NOTA: EL PRESUPUESTO ES REFERENCIAL, DEBIENDO SER LA FICHA TECNICA DEFINITIVA LA QUE ESTABLEZCA EL PRESUPUESTO FINAL DE LA ACTIVIDAD U OBRA

PLANILLA GENERAL DE METRADOS

Actividad: LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

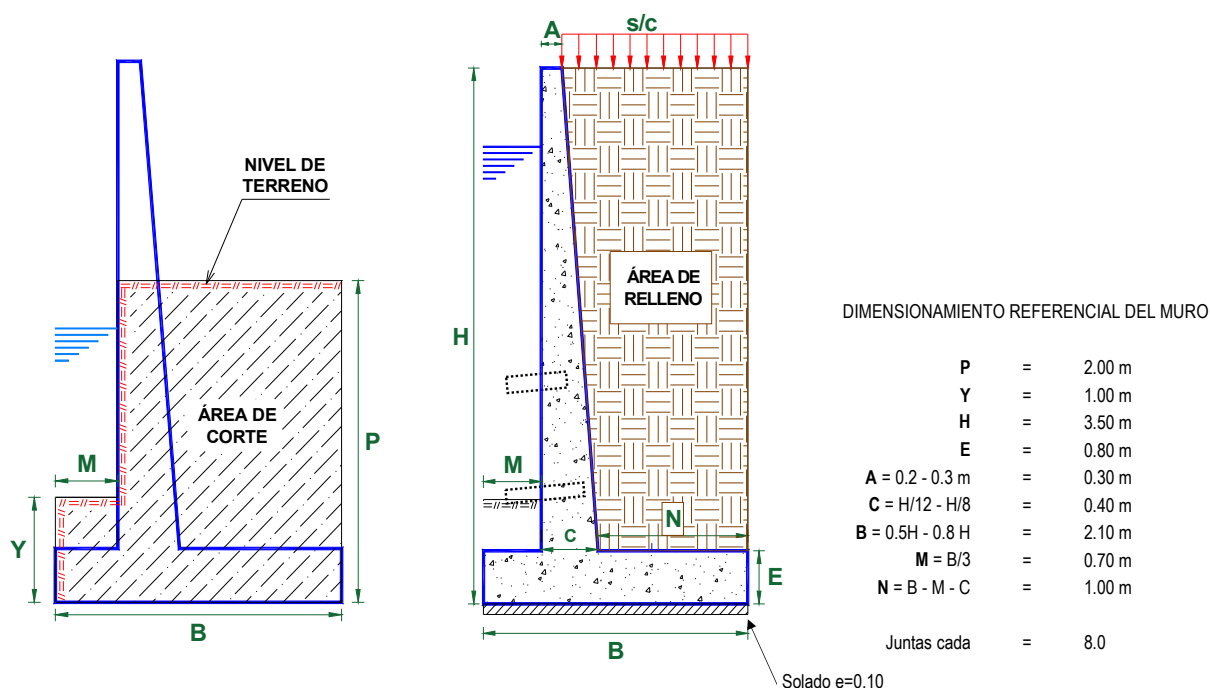
Lugar: SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Fecha : 1/04/2026

Item	Descripción	Unid.	Nro veces	Dimensiones				Parcial	Total
				Largo	Ancho	Altura	Área		
1.00	LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN (L = 555.00 m) Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO ARMADO, (L = 552.00 m)								
1.01	TRABAJOS PROVISIONALES								
01.01.01	CARTEL INFORMATIVO DE LA ACTIVIDAD 3.60 x 4.80 m	Und.	1.00					1.00	1.00
01.01.02	CASETA DE GUARDIANIA Y/O ALMACEN	m2	1.00	5.00	3.00			15.00	15.00
1.02	TRABAJOS PRELIMINARES								
01.02.01	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN MAQUINARIA PESADA	vje	2.00					2.00	2.00
01.02.02	TRAZO, REPLANTEO	Km						1.11	1.11
	Limpieza y Descolmatación		1.00	555.00					
	Muro de concreto		1.00	552.00					
01.02.03	CONTROL TOPOGRAFICO	Km						1.11	1.11
	Limpieza y Descolmatación		1.00	555.00					
	Muro de concreto		1.00	552.00					
1.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
01.03.02	LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DEL CAUCE	m3	1.00	552.00	8.00	0.80		3,532.80	3,532.80
01.03.03	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EXISTENTES	m3	1.00	200.00	0.30	2.00		120.00	120.00
01.03.04	EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIÓN	m3	1.00	552.00			5.00	2,760.00	2,760.00
01.03.05	PERFILADO Y REFINE	m2	1.00	552.00	4.70			2,594.40	2,594.40
01.03.06	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO	m3	1.00	552.00			2.84	1,564.92	1,564.92
01.03.07	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	1.00	esp =	10%			5,320.67	5,320.67
1.04	CONCRETO								
01.04.01	CONCRETO FC=100 KG/CM2 (solado)	M3	1.00	552.00	2.10	0.10		115.92	115.92
01.04.02	CONCRETO FC=210 KG/CM2	m3							1,449.00
	Zapata	m3	1.00	552.00	2.10	0.80		927.36	
	Pantalla	m3	1.00	552.00	0.35	2.70		521.64	
01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2							3,607.17
	Zapata								
	Sección transversal	m2	70.0		2.10	0.80		117.60	
	Sección longitudinal	m2	1.0	552.00		0.80		441.60	
	Pantalla								
	Lados	m2	70.0		0.35	2.70		66.15	
	Cara frontal	m2	1.00	552.00		2.70		1,490.40	
	Cara posterior (Inclinado)	m2	1.00	552.00		2.70		1,491.42	

01.04.04	ACERO DE REFUERZO $F_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$	Kg	1.00					92,716.00	92,716.00
01.04.05	CURADO DEL CONCRETO	m2							3,974.40
			1.00	552.00		3.50		1,932.00	
			1.00	552.00		3.70		2,042.40	
1.05	JUNTAS								
01.05.01	JUNTA WATER STOP 6"	m	68.0	3.50				238.00	238.00
1.06	DRENAJE								
1.06.01	TUBERIA PARA DRENAJE PVC -SAP, D=2"	m	552	0.80				441.60	441.60
1.07	FLETE TERRESTRE								
1.07.01	FLETE TERRESTRE	glb	1.00					1.00	1.00

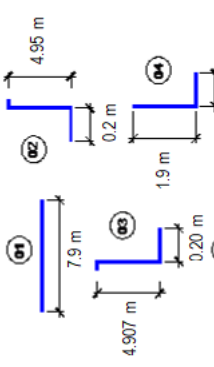
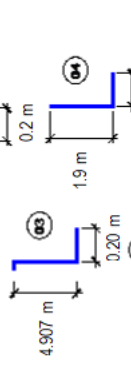
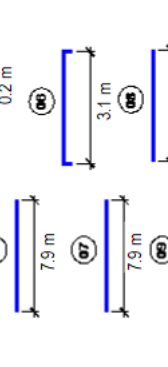
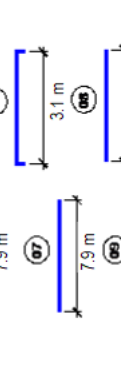
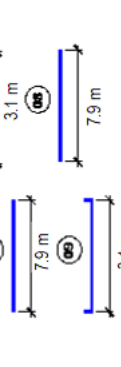
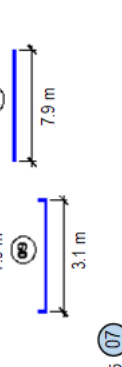
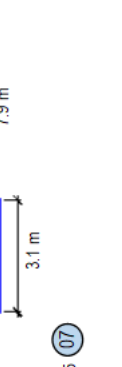


ESQUEMA DE LA MEDIDA ESTRUCTURAL



NOTA: LOS METRADOS SON REFERENCIALES, DEBIENDO SER LA FICHA TECNICA DEFINITIVA LA QUE ESTABLEZCA LOS VALORES FINALES, DE ACUERDO AL PLANTEAMIENTO ESTRUCTURAL

PLANILLA GENERAL DE METRADOS DE ACERO

Actividad: LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA
Lugar SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA
Fecha : 1/04/2026

Código	Descripción	Ø Fierro	N° Veces	N° Elem.	Dimensiones		Peso kg. Sub total
					Long. Pieza	Long. Total	Peso kg. Parcial
Acero de refuerzo $F_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$							
MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO ARMADO							
1-		Ø 3/8	@	0.250			
		3/8	@	15	7.900	8,176.50	4,578.84
2-		Ø 5/8	@	0.250			
		5/8	@	33	3.650	8,210.31	12,742.40
3-		Ø 5/8	@	0.200			
		5/8	@	41	3.602	10,065.37	15,621.46
4-		Ø 5/8	@	0.200			
		5/8	@	41	2.100	5,868.45	9,107.83
5-		Ø 3/8	@	0.250			
		3/8	@	15	7.900	8,180.54	4,581.10
6-		Ø 5/8	@	0.150			
		5/8	@	54	3.100	11,479.30	17,815.87
7-		Ø 1/2	@	0.250			
		1/2	@	09	7.900	5,123.94	5,226.42
8-		Ø 1/2	@	0.250			
		1/2	@	09	7.900	5,123.94	5,226.42
9-		Ø 5/8	@	0.150			
		5/8	@	54	3.100	11,479.30	17,815.87
TOTAL :							KG 92,716.0

Longitud de muro = 552 m
 Metrado cada = 8.00 m
 Numero de veces = 69

**PERÚ****Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego****Análisis de precios unitarios**

Actividad: LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Lugar: SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Fecha: 1/04/2026

Partida	01.01 CARTEL DE IDENTIFICACION DE ACTIVIDAD					
Rendimiento	und/DIA	1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : und		1,781.44
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	8.0000	28.94	231.52
0101010005	PEON	hh	2.0000	16.0000	20.54	328.64
						560.16
Materiales						
02041200010009	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2" A 4"	kg		2.0000	6.71	13.42
0207030001	HORMIGON	m3		0.4800	40.00	19.20
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		1.2000	26.55	31.86
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		70.0000	7.00	490.00
02901500260004	GIGANTOGRAFIA SEGUN DISEÑO	und		1.0000	650.00	650.00
						1,204.48
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	560.16	16.80
						16.80
Partida	01.02 CASETA DE GUARDIANIA Y/O ALMACEN					
Rendimiento	m2/DIA	20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m2		95.60
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	28.94	11.58
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.4000	22.68	9.07
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.4000	20.54	8.22
						28.87
Materiales						
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg		0.2500	6.59	1.65
0204180008	CALAMINA GALVANIZADA e=0.14 mm	m2		0.8000	11.60	9.28
0231010001	MADERA TORNILLO	p2		6.0000	7.00	42.00
02310500010007	TRIPLAY LUPUNA E= 6 mm	m2		0.7500	17.24	12.93
						65.86
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	28.87	0.87
						0.87
Partida	02.01 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS					
Rendimiento	glb/DIA	1.0000	EQ. 1.0000	Costo unitario directo por : glb		8,103.45
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010005	PEON	hh	6.0000	48.0000	20.54	985.92
						985.92
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	985.92	29.58
03012200010004	CAMION PLATAFORMA 4 x 6 300 HP 19 tn	hm	0.7500	6.0000	326.80	1,960.80
0301220011	CAMION SEMI TRAYLER 6 x4 330 HP 35 TN	hm	1.8750	15.0000	341.81	5,127.15
						7,117.53

Profesional de la ALA que ha e
la ficha técnica referenc

Administrador de La
Administración Local Del Agua

Profesional Designado
Por La AAA

Director de La Autoridad
Administrativa Del Agua



Partida	02.02	TRAZO Y REPLANTEO					
Rendimiento	km/DIA	0.5000	EQ. 0.5000	Costo unitario directo por : km		1,904.02	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO	hh	0.1000	1.6000	28.94	46.30	
0101010005	PEON	hh	0.5000	8.0000	20.54	164.32	
0101030000	TOPOGRAFO	hh	1.0000	16.0000	30.08	481.28	
01010300030003	AYUDANTE DE TOPOGRAFIA	hh	0.5000	8.0000	22.68	181.44	
						873.34	
Materiales							
02040300010043	FIERRO 3/8"	var		0.5000	27.47	13.74	
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		3.6000	26.55	95.58	
02130300010003	YESO BOLSA 25 kg	bol		3.0000	20.00	60.00	
0231040001	ESTACAS DE MADERA	und		50.0000	4.65	232.50	
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.3500	60.17	21.06	
						422.88	
Equipos							
0301000014	MIRAS	día	2.0000	4.0000	17.36	69.44	
0301000015	JALONES	día	4.0000	8.0000	14.96	119.68	
0301000022	ESTACION TOTAL	he	1.0000	16.0000	24.53	392.48	
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	873.34	26.20	
						607.80	

Partida	02.03	CONTROL TOPOGRAFICO					
Rendimiento	km/DIA	0.2000	EQ. 0.2000	Costo unitario directo por : km		2,908.61	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010004	OFICIAL	hh	0.1000	4.0000	22.68	90.72	
0101010005	PEON	hh	0.5000	20.0000	20.54	410.80	
0101030000	TOPOGRAFO	hh	1.0000	40.0000	30.08	1,203.20	
01010300030003	AYUDANTE DE TOPOGRAFIA	hh	0.2500	10.0000	22.68	226.80	
						1,931.52	
Materiales							
02130300010003	YESO BOLSA 25 kg	bol		3.0000	20.00	60.00	
0231040001	ESTACAS DE MADERA	und		50.0000	4.65	232.50	
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal		0.2500	60.17	15.04	
						307.54	
Equipos							
0301000023	NIVEL TOPOGRAFICO	hm	1.0000	40.0000	15.29	611.60	
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	1,931.52	57.95	
						669.55	

Partida	03.01	LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DE CAUCE DE RIO					
Rendimiento	m3/DIA	850.0000	EQ. 850.0000	Costo unitario directo por : m3		7.59	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0094	28.94	0.27	
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0094	20.54	0.19	
						0.46	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.46	0.01	
03011800020002	TRACTOR DE ORUGAS DE 300-330 HP	hm	1.0000	0.0094	757.76	7.12	
						7.13	

Partida	03.02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EXISTENTES					
Rendimiento	m3/DIA	35.0000	EQ. 35.0000	Costo unitario directo por : m3		54.36	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
Mano de Obra							
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.2286	28.94	6.62	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.4571	20.54	9.39	
						16.01	

**PERÚ****Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego**

Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	% mo		3.0000	16.01	0.48
03011400020005	MARTILLO NEUMATICO DE 21 kg	hm	1.0000	0.2286	5.27	1.20
03011700020001	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 58 HP 1/2 y3	hm	1.0000	0.2286	160.40	36.67
						38.35

Partida **03.03** **EXCAVACION DE CIMENTACION DE MURO**

Rendimiento	m3/DIA	400.0000	EQ. 400.0000	Costo unitario directo por : m3	9.23	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.0200	22.68	0.45
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0200	20.54	0.41
						0.86
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	% mo		3.0000	0.86	0.03
03011700010007	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 170 - 250 HP 1	hm	1.0000	0.0200	417.13	8.34
						8.37

Partida **03.04** **REFINE Y NIVELACION EN TERRENO NATURAL PARA MURO DE CONTENCIÓN**

Rendimiento	m2/DIA	40.0000	EQ. 40.0000	Costo unitario directo por : m2	11.82	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.2000	20.54	4.11
						4.11
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	% mo		3.0000	4.11	0.12
0301100007	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 4 HP	hm	1.0000	0.2000	37.95	7.59
						7.71

Partida **03.05** **RELLENO CON MATERIAL PROPIO DEFENSA RIBEREÑA**

Rendimiento	m3/DIA	500.0000	EQ. 500.0000	Costo unitario directo por : m3	6.41	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	3.0000	0.0480	28.94	1.39
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.0160	22.68	0.36
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.0320	20.54	0.66
						2.41
Materiales						
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	1.50	0.02
						0.02
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	% mo		3.0000	2.41	0.07
0301100007	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 4 HP	hm	1.0000	0.0160	37.95	0.61
0301160004	CARGADOR FRONTAL 196 HP	hm	1.0000	0.0160	206.14	3.30
						3.98

Partida **03.06** **ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE**

Rendimiento	m3/DIA	1,200.0000	EQ. 1,200.0000	Costo unitario directo por : m3	11.87	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0067	20.54	0.14
0101010010	OFICIAL (CONTROLADOR)	hh	0.1000	0.0007	22.68	0.02
						0.16
Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	% mo		3.0000	0.16	
03011600010005	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 200 - 250 HP 4. yd3	hm	1.0000	0.0067	320.60	2.15
0301220010	CAMION VOLQUETE 6 x 4 330HP15 M3	hm	4.0000	0.0267	358.17	9.56
						11.71

Partida **04.01** **SOLADO e=4"**

Rendimiento	m2/DIA	100.0000	EQ. 100.0000	Costo unitario directo por : m2	31.57	
-------------	---------------	-----------------	---------------------	---------------------------------	--------------	--



Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0800	28.94	2.32
0101010004	OFICIAL	hh	1.5000	0.1200	22.68	2.72
0101010005	PEON	hh	7.0000	0.5600	20.54	11.50
						16.54

Materiales						
0207030001	HORMIGON	m3		0.0890	40.00	3.56
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.0100	1.50	0.02
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.3960	26.55	10.51
						14.09

Equipos						
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	1.0000	0.0800	11.81	0.94
						0.94

Partida **04.02** **CONCRETO f'c=210 kg/cm2 EN ZAPATAS**

Rendimiento	m3/DIA	20.0000	EQ. 20.0000	Costo unitario directo por : m3	526.97	
-------------	---------------	----------------	--------------------	---------------------------------	---------------	--

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.4000	28.94	11.58
0101010004	OFICIAL	hh	3.0000	1.2000	22.68	27.22
0101010005	PEON	hh	12.0000	4.8000	20.54	98.59
						137.39

Materiales						
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3		0.6300	120.00	75.60
02070200010002	ARENA GRUESA	m3		0.5000	90.00	45.00
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3		0.3000	1.50	0.45
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		9.7300	26.55	258.33
						379.38

Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	137.39	4.12
03012900010002	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	hm	0.5000	0.2000	6.82	1.36
03012900030001	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	hm	1.0000	0.4000	11.81	4.72
						10.20

Partida **04.03** **ENCOFRADO CON PANELES PARAMUROS**

Rendimiento	m2/DIA	25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m2	35.55	
-------------	---------------	----------------	--------------------	---------------------------------	--------------	--

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	0.1000	0.0320	28.94	0.93
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.3200	22.68	7.26
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.3200	20.54	6.57
						14.76

Materiales						
02040100020002	ALAMBRE NEGRO N° 8	kg		0.5600	8.50	4.76
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg		0.0180	6.59	0.12
02041200010004	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2 1/2"	kg		0.0300	6.59	0.20
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg		0.0390	6.59	0.26
02041200010007	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 4"	kg		0.0880	6.71	0.59
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 19 mm	pln		0.0900	105.08	9.46
02311900010003	MADERA eucalipto D=2" ROLLIZOS 3M	und		0.1800	12.71	2.29
0231190002	MADERA PARA ENCOFRADO Y CARPINTERÍA	p2		0.9000	2.97	2.67
						20.35

Equipos						
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	14.76	0.44
						0.44

Partida **04.04** **ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60**

Rendimiento	kg/DIA	250.0000	EQ. 250.0000	Costo unitario directo por : kg	7.59	
-------------	---------------	-----------------	---------------------	---------------------------------	-------------	--

Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	1.0000	0.0320	28.94	0.93
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.0320	22.68	0.73
						1.66



Materiales							
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg		0.0250	8.60	0.22	
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg		1.0400	5.49	5.71	
						5.93	
Partida	04.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO					
Rendimiento	m2/DIA	300.0000	EQ. 300.0000	Costo unitario directo por : m2		1.21	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010005	PEON	hh	1.0000	0.0267	20.54	0.55	
						0.55	
Materiales							
02221800010003	ADITIVO CURADOR MEMBRANIL C-S CHEMA	gal		0.0300	18.41	0.55	
						0.55	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	0.55	0.02	
03013600010002	MOCHILA PULVERIZADORA AGRICOLA CLIMAX M00P20	und		0.0003	300.00	0.09	
						0.11	
Partida	04.06	TUBERIA DE DRENAJE PVC SAO D=3" PARAMUROS					
Rendimiento	m/DIA	25.0000	EQ. 25.0000	Costo unitario directo por : m		21.36	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010003	OPERARIO	hh	0.5000	0.1600	28.94	4.63	
0101010005	PEON	hh	0.5000	0.1600	20.54	3.29	
						7.92	
Materiales							
02050700020026	TUBERIA PVC SAP C-7.5 DE 3"	m		1.0500	12.57	13.20	
						13.20	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		3.0000	7.92	0.24	
						0.24	
Partida	05.01	JUNTAS WATER STOP DE 6"					
Rendimiento	m/DIA	60.0000	EQ. 60.0000	Costo unitario directo por : m		90.58	
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Mano de Obra						
0101010004	OFICIAL	hh	1.0000	0.1333	22.68	3.02	
0101010005	PEON	hh	2.0000	0.2667	20.54	5.48	
						8.50	
Materiales							
0210040008	TECKNOPORT e=1"	m2		0.8000	12.25	9.80	
02100700010004	JUNTA WATER STOP PVC 6"	m		1.0500	38.19	40.10	
02221600010025	SELLO ELASTOMERICO POLIURETANO TIPO DYNATRED	gal		0.1780	154.54	27.51	
0225060012	RODON DE ESPUMA POLYOLEFINA D=1 1/4"	m		1.0500	3.20	3.36	
02401500010008	IMPRIMANTE DE APLICACIÓN A SELLO ELASTOMERICO	gal		0.0040	220.00	0.88	
						81.65	
Equipos							
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo		5.0000	8.50	0.43	
						0.43	
Partida	06.01	FLETE TERRESTRE					
Rendimiento	glb/DIA	EQ.	Costo unitario directo por : glb		15,000.00		
Código	Descripción Recurso	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.	
	Materiales						
0203020002	FLETE TERRESTRE	glb		1.0000	15,000.00	15,000.00	
						15,000.00	

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Actividad: LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Lugar: SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Fecha: 1/04/2026

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/.	Parcial S/.
MANO DE OBRA					
0101010003	OPERARIO	hh	3,893.4033	28.94	112,675.09
0101010004	OFICIAL	hh	5,996.3212	22.68	135,996.56
0101010005	PEON	hh	9,311.6036	20.54	191,260.34
0101010010	OFICIAL (CONTROLADOR)	hh	3.7245	22.68	84.47
0101030000	TOPOGRAFO	hh	62.1600	30.08	1,869.77
01010300030003	AYUDANTE DE TOPOGRAFIA	hh	19.9800	22.68	453.15
					442,339.38
MATERIALES					
0203020002	FLETE TERRESTRE	glb	1.0000	15,000.00	15,000.00
02040100020001	ALAMBRE NEGRO N° 16	kg	2,317.9000	8.60	19,933.94
02040100020002	ALAMBRE NEGRO N° 8	kg	2,020.0152	8.50	17,170.13
0204030001	ACERO CORRUGADO fy = 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	96,424.6400	5.49	529,371.27
02040300010043	FIERRO 3/8"	var	0.5550	27.47	15.25
02041200010002	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA 1 1/2"	kg	64.9291	6.59	427.88
02041200010004	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2 1/2"	kg	108.2151	6.59	713.14
02041200010005	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 3"	kg	144.4296	6.59	951.79
02041200010007	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 4"	kg	317.4310	6.71	2,129.96
02041200010009	CLAVOS PARA MADERA CON CABEZA DE 2" A 4"	kg	2.0000	6.71	13.42
0204180008	CALAMINA GALVANIZADA e=0.14 mm	m2	12.0000	11.60	139.20
02050700020026	TUBERIA PVC SAP C-7.5 DE 3"	m	463.6800	12.57	5,828.46
02070100010002	PIEDRA CHANCADA 1/2"	m3	912.8700	120.00	109,544.40
02070200010002	ARENA GRUESA	m3	724.5000	90.00	65,205.00
0207030001	HORMIGON	m3	10.7969	40.00	431.88
0207070001	AGUA PUESTA EN OBRA	m3	451.5084	1.50	677.26
0210040008	TECKNOPORT e=1"	m2	190.4000	12.25	2,332.40
02100700010004	JUNTA WATER STOP PVC 6"	m	249.9000	38.19	9,543.68
0213010001	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol	14,149.8703	26.55	375,679.06
02130300010003	YESO BOLSA 25 kg	bol	6.6600	20.00	133.20
02221600010025	SELLO ELASTOMERICO POLIURETANO TIPO DYNATRED	gal	42.3640	154.54	6,546.93
02221800010003	ADITIVO CURADOR MEMBRANIL C-S CHEMA	gal	119.2320	18.41	2,195.06
0225060012	RODON DE ESPUMA POLYOLEFINA D=1 1/4"	m	249.9000	3.20	799.68
0231010001	MADERA TORNILLO	p2	160.0000	7.00	1,120.00
0231040001	ESTACAS DE MADERA	und	111.0022	4.65	516.16
02310500010004	TRIPLAY LUPUNA 4 x 8 x 19 mm	pln	324.6453	105.08	34,113.73
02310500010007	TRIPLAY LUPUNA E= 6 mm	m2	11.2500	17.24	193.95
02311900010003	MADERA eucalipto D=2" ROLLIZOS 3M	und	649.2906	12.71	8,252.48
0231190002	MADERA PARA ENCOFRADO Y CARPINTERÍA	p2	3,246.4530	2.97	9,641.97
0240020001	PINTURA ESMALTE	gal	0.6661	60.17	40.08
02401500010008	IMPRIMANTE DE APLICACIÓN A SELLO ELASTOMERICO	gal	0.9520	220.00	209.44
02901500260004	GIGANTOGRAFIA SEGUN DISEÑO	und	1.0000	650.00	650.00
					1,219,520.80
EQUIPOS					
0301000014	MIRAS	día	4.4400	17.36	77.08
0301000015	JALONES	día	8.8800	14.96	132.84
0301000022	ESTACION TOTAL	he	17.7600	24.53	435.65
0301000023	NIVEL TOPOGRAFICO	hm	44.4000	15.29	678.88
0301010006	HERRAMIENTAS MANUALES	%mo			9,905.43
0301100007	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 4 HP	hm	543.9188	37.95	20,641.72
03011400020005	MARTILLO NEUMATICO DE 21 kg	hm	27.4320	5.27	144.57
03011600010005	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 200 - 250 HP 4. yd3	hm	35.6485	320.60	11,428.91
0301160004	CARGADOR FRONTAL 196 HP	hm	25.0387	206.14	5,161.48
03011700010007	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 170 - 250 HP 1	hm	55.2000	417.13	23,025.58
03011700020001	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS 58 HP 1/2 y3	hm	27.4320	160.40	4,400.09
03011800020002	TRACTOR DE ORUGAS DE 300-330 HP	hm	33.2083	757.76	25,163.92
03012200010004	CAMION PLATAFORMA 4 x 6 300 HP 19 tn	hm	12.0000	326.80	3,921.60
0301220010	CAMION VOLQUETE 6 x 4 330HP15 M3	hm	142.0619	358.17	50,882.31
0301220011	CAMION SEMI TRAYLER 6 x4 330 HP 35 TN	hm	30.0000	341.81	10,254.30
03012900010002	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.25"	hm	289.8000	6.82	1,976.44
0301290003	MEZCLADORA DE CONCRETO	hm	9.2736	11.81	109.52
03012900030001	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (23 HP)	hm	579.6000	11.81	6,845.08
03013600010002	MOCHILA PULVERIZADORA AGRICOLA CLIMAX M00P20	und	1.1923	300.00	357.69
					175,543.09
Total				S/.	1,837,403.27

**PERÚ****Ministerio
de Desarrollo Agrario
y Riego****CRONOGRAMA REFERENCIAL DE LA PROPUESTA TÉCNICA**

Actividad : LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ubicación: SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Fecha : 1/04/2026

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	DIAS	PLAZO DE EJECUCION (DÍAS)											
				MES 01				MES 02				MES 03			
				I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
01	LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN (L = 555.00 m) Y CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONCRETO ARMADO, (L = 552.00 m)														
01.01	OBRAS PROVISIONALES														
01.01.01	CARTEL INFORMATIVO DE LA ACTIVIDAD 3.60 x 4.80 m	und	1.00												
01.01.02	CASETA DE GUARDIANIA Y/O ALMACEN	m2	1.00												
01.02	OBRAS PRELIMINARES														
01.02.01	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE MAQUINARIA	vje	2.00												
01.02.02	TRAZO, REPLANTEO	km	2.00												
01.02.03	CONTROL TOPOGRAFICO	km	6.00												
01.03	MOVIMIENTO DE TIERRAS														
01.03.01	LIMPIEZA Y DESCOLMATACIÓN DEL CAUCE	m3	4.00												
01.03.02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS EXISTENTES	m3	4.00												
01.03.03	EXCAVACIÓN PARA CIMENTACIÓN	m3	7.00												
01.03.04	PERFILADO Y REFINE	m2	10.00												
01.03.05	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL PROPIO	m3	3.00												
01.03.06	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	4.00												
01.04	CONCRETO														
01.04.01	CONCRETO FC=100 KG/CM2 (solado)	M3	1.00												
01.04.02	CONCRETO FC=210 KG/CM2	m3	37.00												
01.04.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	45.00												
01.04.04	ACERO DE REFUERZO Fy = 4,200 Kg/cm²	kg	48.00												
01.04.05	CURADO DE CONCRETO CON ADITIVO	m2	13.00												
01.04.05	TUBERIA DE DRENAJE PVC SAO D=3" PARAMUROS	m	18.00												
1.05	JUNTAS														
01.05.01	JUNTA WATER STOP 6"	m	4.00												
1.06	FLETE TERRESTRE														
01.06.01	FLETE TERRESTRE	glb													

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA EL CUMPLIMIENTO DE OBRA

Actividad: LIMPIEZA, DESCOLMATACIÓN Y CONSTRUCCION DE MURO DE CONCRETO ARMADO EN LA MARGEN DERECHA DE LA QUEBRADA LOS INCAS, SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Lugar SECTOR MARIA NIEVES, DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Fecha 1/04/2026

ITEM	ACTIVIDAD	MES 01				MES 02				MES 03				MES 04			
		I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
01.01	FORMULACION DE FICHA TECNICA																
01.02	CONTRATACION																
01.03	EJECUCION																
01.04	SUPERVISIÓN																
01.05	SEGUIMIENTO																
01.06	LIQUIDACION																